

Pressemitteilung (vom 10.02.09 - 3 Seiten)

der Augsburg GmbH / Tel. 0821 / 45010-200

A³-Beteiligung auf dem Immobilienforum München – Zukunftsperspektiven für den Immobilienmarkt

Auf dem hochkarätig besetzten Immobilienforum München am 3. und 4. Februar 2009 informierten die Veranstalter *Focus-Verlag* und *premevent GmbH* über brandaktuelle Themen aus der Immobilienwirtschaft. Der *Wirtschaftsraum Augsburg A³* machte gemeinsam mit seinen beiden Partnern aus dem Aktivkreis Immobilien *mse Augsburg GmbH* und *BPR Dr. Bernhard Schäper-töns & Partner* sowie mit der *Stadt Aichach* mit einem exklusiven Informationsstand auf sich aufmerksam.

Unter dem Motto ‚Wie finden Immobilien-Wirtschaft und Finanzierer wieder zueinander?‘ stand die Jahrestagung vor dem Hintergrund der aktuellen Umwälzung der Finanzmärkte und dem daraus resultierenden Paradigmen-Wechsel in der Immobilienwirtschaft. Stadtentwickler, Projektentwickler, Städteplaner, Immobilienfinanzierer, Bauträger und Berater informierten sich aus erster Hand über aktuelle Zukunftsperspektiven. Die bayerischen Minister Zeil (Wirtschaft) und Dr. Söder (Umwelt und Gesundheit) traten hierbei erstmals gemeinsam auf einem Kongress zusammen auf. Als exklusiver, alleiniger Aussteller informierte und präsentierte sich der Wirtschaftsraum Augsburg A³ den etwa 80 Teilnehmern als hochwertiger Standort für Innovationen und Investitionen innerhalb des Gravitationsfeldes der Eu-

***Mitaussteller und Partner des Wirtschaftsraums Augsburg A³
auf dem Immobilienforum München:***

1



ropäischen Metropolregion München. Umfassende A³-Marketingmaterialien stellten die Differenzierungsmerkmale zu München und Standortqualitäten dar, wie beispielsweise die ansässigen namhaften Unternehmen, exzellentes Preis-Leistungs-Verhältnis bei Immobilien, hohe Flächenverfügbarkeiten, eine überdurchschnittliche Rentabilität von Büroflächeninvestments, die Wiederbelebung historischer Bausubstanz als moderne Büroflächen, die hervorragende Lage entlang wichtiger Transportkorridore, große Gewerbeareale, ein hohes Angebot an Logistikflächen und vieles mehr.

Die mse Gruppe mit Sitz in Augsburg begleitete die Augsburg GmbH als der kompetente Partner des Wirtschaftsraumes in Sachen Immobilienmanagement. Ihr ERP Produkt RELion (www.relion.de) für die Verwaltung von Immobilien (Gewerbe, Miete, Eigentum, Sondereigentum und Genossenschaften) ist im europäischen Markt erfolgreich eingeführt. Die Mitarbeiter der mse, Andreas Mayerhofer und Konrad Angerer, konnten während der zweitägigen Veranstaltung zahlreiche interessante Gespräche mit Vertretern der Branche führen. Dabei bestätigte sich der Eindruck, dass gerade in schwierigen wirtschaftlichen Zeiten das Management von Immobilien der Unterstützung professioneller Software für Organisation und Reporting bedarf.

**Mitaussteller und Partner des Wirtschaftsraums Augsburg A³
auf dem Immobilienforum München:**

2



Auch BPR Dr. Bernhard Schäpertöns & Partner sprach von einer interessanten Veranstaltung:

„Für uns als Planer eine interessante Veranstaltung, die uns doch tiefe Einblicke in die Investment-Szene gegeben hat. Überraschend, dass sich zumindest einige Banker das Prinzip Hoffnung zur neuen Managementmaxime erkoren haben.“ (Dr. Bernhard Schäpertöns, BPR Dr. Bernhard Schäpertöns & Partner)

Der A³-Stand auf dem Immobilienforum München war ein kleiner Auftakt zu zahlreichen noch folgenden Aktivitäten im Jahr 2009, wie beispielsweise der erneuten Beteiligung auf der Gewerbeimmobilienmesse Expo Real, wodurch die herausragenden Standortqualitäten und Alleinstellungsmerkmale des Wirtschaftsraums Augsburg zusammen mit den regionalen Anbietern verstärkt auf die Landkarte gebracht und potentielle Interessenten zu dem Immobilienstandort A³ angesprochen werden.

Ansprechpartner für den Wirtschaftsraum Augsburg:

Andreas Thiel
Geschäftsführer der Augsburg GmbH
Tel. 0821 45010 - 200,
Fax 0821 45010 - 111
Email andreas.thie@augsborg.ag
www.region-A3.com

**Mitaussteller und Partner des Wirtschaftsraums Augsburg A³
auf dem Immobilienforum München:**

3

