

Pressemitteilung (vom 05.10.2009 – 4 Seiten)

der Regio Augsburg Wirtschaft GmbH / Tel. 0821 / 450 10 - 200

„Teilnahme so hoch wie noch nie“ – Der Wirtschaftsraum Augsburg präsentiert sich mit über 30 Mitausstellern auf der EXPO REAL 2009

Die Gewerbeimmobilienmesse EXPO REAL ist gestartet und damit auch der gemeinsame Messeauftritt des Wirtschaftsraums Augsburg. Während auf der EXPO REAL die Ausstellerzahl im Vergleich zum letzten Jahr geschrumpft ist, präsentiert sich A³ mit über 30 Standpartner so mächtig wie noch nie und rückt die Immobilienbranche in den drei Messetagen mit spannenden Projekten ins nationale und internationale Rampenlicht. Die Eröffnungsreden von Christian Knauer, Landrat des Landkreises Aichach-Friedberg, sowie, stellvertretend für die Immobilienbranche im Wirtschaftsraums Augsburg, von Peter Wagner, bildeten den Auftakt für den A³-Stand. Das nachfolgende „Get-together“ bot den Vertretern der Immobilienbranche die Möglichkeit, sich mit der regionalen Politik und Verwaltung auszutauschen sowie Wünsche und Anliegen mitzuteilen. Ein weiteres Highlight: Der Besuch von Staatsminister Martin Zeil am A³-Stand.

Mit rund 30 Partnern aus dem gesamten Wirtschaftsraum Augsburg, die gemeinsam ein Rekordbudget für den Auftritt finanziert haben, und auf einer Fläche von stolzen 86 m² ist der A³-Stand so groß und aufwendig wie noch nie. Dies bemerkte sichtlich beeindruckt auch Landrat Christian Knauer, der an diesem Vormittag um 11 Uhr den Stand in einer feierlichen Ansprache eröffnete. „Der A³-Gemeinsschaftsstand ist ein Beispiel für den Erfolg regionaler Kooperationen und spiegelt das ganze hochwertige Leistungsprofil unserer Immobilienregion wider“, so Landrat Christian Knauer. „Das Design und der Anspruch dieses Auftritts zeigen, dass wir uns als selbstbewussten Partner innerhalb der Europäischen Metropolregion München empfinden. Wir brauchen mit diesem

Auftritt auch den Vergleich zu größeren Wirtschaftsregionen in Deutschland keinesfalls zu scheuen“, so Knauer weiter.

Ferner lobte er die Marke „A³“, die inzwischen gut etabliert sei. Zur guten Wahrnehmung des Wirtschaftsraums trüge in diesem Jahr auch die hervorragende Standposition bei. Mit der Lage des Standes gegenüber dem der Landeshauptstadt München, so Knauer, sei eine hohe Besucherfrequenz sicher.

Im weiteren Verlauf seiner Rede verdeutlichte Landrat Knauer den Besuchern am Stand die zahlreichen Highlights des Wirtschaftsraums Augsburg – vom neuen Güterverkehrszentrum Augsburg, über das Zukunftsprojekt Science Park bis hin zu den Kernkompetenzen des Standortes wie der Luftfahrt-Industrie und Mechatronik. Als beeindruckendes Beispiel der Standortkompetenz im Bereich Automation ist am A³-Stand ein KUKA-Roboter zu sehen, der die Mensch-Maschine-Interaktion anschaulich visualisiert.

Zu guter letzt lobte Knauer die Arbeit der Regio Augsburg Wirtschaft GmbH, unter deren Federführung der A³-Stand realisiert werden konnte. Die regionale Wirtschaftsförderungsgesellschaft hat neben der EXPO REAL mit den A³-Investmentgesprächen und dem Immobilien-Newsletter mehrere Instrumente des Standortmarketings im Immobilienbereich zur Verfügung. „Weiter so in der vorbildlichen Kooperation von Standortmarketing in Trägerschaft mit der Regio Augsburg Wirtschaft GmbH und der regionalen Immobilienbranche“, schloss Knauer seine Ansprache.

Peter Wagner von Peter Wagner Immobilien, gab im Anschluss stellvertretend für die anwesende Immobilienbranche und dem Aktivkreis Immobilien, der Freude darüber Ausdruck, dass Politik und Verwaltung an dem Gemeinschaftsstand des Wirtschaftsraums Augsburg deutlich Flagge zeigen und der Immobilienbranche damit Aufmerksamkeit zuteil werden lässt. Er lobte die Standortmarketinginitiative A³ und die ausgezeichnete Arbeit der Regio Augsburg Wirtschaft GmbH mit ihrem Team um Geschäftsführer Andreas Thiel.

In seiner Einschätzung des Augsburger Immobilienmarktes zeigte sich Peter Wagner verhalten optimistisch. Aufgrund geringerer Leerstände hat die Finanzkrise weniger auf den Augsburger Immobilienmarkt durchgeschlagen. Investments in Wohnimmobilien ziehen sogar langsam wieder an, während Wagner gerade für Büroimmobilien den Tiefpunkt erst 2010 erwartet. Bei Logistik- und

Produktionsimmobilien sieht er diesen derzeit erreicht. Der Einzelhandelsimmobilien-Markt hingegen habe die Krise bislang recht robust überstanden.

Peter Wagners Aufforderung des Austausches zwischen Politik und Verwaltung sowie der Immobilienwirtschaft wurde im Anschluss an die Standeröffnung ausgiebig Folge geleistet. Bei anregenden Gesprächen nutzen die Anwesenden die Möglichkeit, sich über das Thema Gewerbeimmobilie und rund um den Wirtschaftsraum Augsburg auszutauschen.

Als weiteres Highlight besuchte Staatsminister Martin Zeil den Gemeinschaftsstand der Immobilienbranche aus A³. Mit solch hochkarätigem Besuch sind die Aussteller für den heutigen und die nächsten beiden Tage auf der EXPO REAL 2009 bestens gerüstet. Der Wirtschaftsraum ist in der Nachbarschaft zur Europäischen Metropolregion München e.V. (EMM) und der Landeshauptstadt München in hervorragender Gesellschaft. Eine hohe Besucherfrequenz ist an dieser Position bereits zu Messebeginn zu verzeichnen – beste Voraussetzungen für den Wirtschaftsraum Augsburg, sich und seine Immobilienpartner ins Rampenlicht zu rücken.

Zum Gemeinschaftsstand des Wirtschaftsraums Augsburg auf der EXPO REAL

„Die Zukunft startet hier!“ Mit diesem Slogan geht der Wirtschaftsraum Augsburg in diesem Jahr dieses Jahr mit dem Gemeinschaftsstand mit Informationen über die hochwertigen Immobilienangebote sowie über A³ als Innovations- und Produktionsstandort sprichwörtlich an den Start. Das Angebotsspektrum der Standpartner spiegelt das ganze hochwertige Leistungsprofil einer Immobilienregion wider. Gewerbeparks, Gewerbegebiete, Logistikzentrum, Gewerbe- und Wohnimmobilien, attraktive Bürostandorte, Produktionsflächen, Renditeobjekte, Ausbildungsgänge oder Dienstleistungen rund um die Immobilien – A³ hat in jedem Bereich viel zu bieten.



Bilder in Druckqualität finden Sie unter www.region-a3.com/pressebilder-exporeal2009.html.

Ansprechpartner für die Presse:

Andreas Thiel

Geschäftsführer der Regio Augsburg Wirtschaft GmbH

Maximilianstraße 3

86150 Augsburg

Tel. 0821 45010 - 200

E-Mail: andreas.thiel@region-A3.com

www.region-A3.com

www.regio-augsburg-wirtschaft.de