



WIRTSCHAFTS
RAUM
AUGSBURG

Wir machen die Zukunft. Besser.

A³ Immobilienkongress 2025

Markt
Wohnen
Gewerbe

Kongress am Park Augsburg

Dienstag, 15. Juli 2025

A3-immobilienkongress.de | A3-immobilienaward.de



© A³ / Thorsten Franzisi (fotomondaen)

Nachhaltig, effizient, zukunftsweisend

Highlight: Verleihung A³ Immobilien Award



A³ IMMOBILIENKONGRESS

Welche nachhaltigen Lösungsansätze bieten der Immobilienkrisen Paroli? Welche Rahmenbedingungen sind dafür erforderlich? Welche zukunftsorientierten Ideen und visionären Projektentwicklungen sind Perspektiven für den bezahlbaren Wohnraum? Vorträge und Diskussionsrunden sowie eine Begleitausstellung sorgen wieder für einen spannenden Kongresstag. Ein Highlight im Rahmen des Kongresses ist die Verleihung des A³ Immobilien Awards. Die Preisträger stellen ihre innovativen Ideen vor.

A³ IMMOBILIEN AWARD – NACHHALTIGE IDEEN FÜR MORGEN

Von Strohballenhaus über Holzbauquartier, von Aufstockungskonzepten bis zum Wohnen in der Brauerei: Mit nachhaltigen Energiekonzepten, dem Einsatz von ökologischen Baustoffen, Sanierungen durch Aufstockungen und der gezielten Berücksichtigung von sozialen Anforderungen wird aufgezeigt, wie leistbarer Wohnraum nachhaltig geschaffen werden kann. Die nominierten Projekte werden Ihnen live vor Ort von den Einreichenden in Kurzvorträgen präsentiert, bis es dann heißt „and the winner is...!“



**Hier geht's zum
vollständigen
Programm**



© Ruth Pössel/Stadt Augsburg

„Seit Jahren macht sich die Region Augsburg mit nachhaltigen Ideen in der Immobilien-Projektentwicklung einen Namen und nimmt in diesem Bereich eine Vorreiterrolle ein. Deshalb engagiere ich mich gerne erneut im Namen der Stadt Augsburg als Schirmherrin beim „A³ Immobilien Award – nachhaltige Ideen für morgen“ der Regio Augsburg Wirtschaft GmbH. Ich bin schon sehr gespannt auf inspirierende Beispiele aus ganz Deutschland.“

**Eva Weber, Oberbürgermeisterin
der Stadt Augsburg**

KEYNOTE



© Steffen Kercher/privat

IMPULSE | AUSZUG



© Universität Augsburg



© Lattke Architekten

**Steffen Kercher,
Baureferent, Stadt Augsburg**

**Prof. Dr. Klaus Markstaller,
Ärztlicher Direktor und Vorstandsvorsitzender, Universitätsklinikum Augsburg**

**Prof. Dipl.-Ing. Frank Lattke,
Architekt BDA, Lattke Architekten**

09:30	Einlass Networking Fachausstellung
10:00	Begrüßung: Andreas Thiel, Regio Augsburg Wirtschaft GmbH
10:10	Politischer Impuls: Stephan Stracke MdB, Deutscher Bundestag
10:30	Keynote Stadtentwicklung: Steffen Kercher, Baureferent der Stadt Augsburg
10:55	Podiumsrunde: Mit welchen Maßnahmen kann die Politik der Krise gegensteuern? Steffen Kercher, Baureferent der Stadt Augsburg; Gabriele Seidenspinner, Haus & Grund; Stephan Stracke, MdB, Deutscher Bundestag
11:25	Vortrag: Der Immobilienmarkt der Region A ³ zwischen Krisenangepasung und Standortchancen Oliver Rohr, bulwiengesa AG München
12:00	Networking Fachausstellung Mittagsimbiss
12:50	Impulsvorträge: Wieder mehr bauen – einfacher, günstiger, effizienter Michael Ungerland, ALHO Systembau GmbH; Prof. Dipl.-Ing. Frank Lattke, Lattke Architekten; Dr. Clemens Zacher, SATELL
13:30	Podiumsrunde: Neue Chancen für Projektentwicklungen in A ³ ?! Dr. Mark Dominik Hoppe, Wohnbaugruppe Augsburg; Michael Kramer, Stadtsparkasse Augsburg; Henrik Fillibeck, BIB ProImmo GmbH; David S. Christmann, UBM Development Deutschland GmbH
14:05	Impulsvorträge: Gewerbe Spezialimmobilien Gesundheitswirtschaft Prof. Klaus Markstaller, Universitätsklinikum Augsburg; Mario Höll, St. Ulrichswerk; Roman Müller, AlfredNobel-SBI GmbH
14:45	Fazit: Und was ist nun zu tun? Steffen Kercher, Baureferent der Stadt Augsburg und Norbert Müller, brixx projektentwicklung GmbH im Gespräch
15:15	Kaffeepause Networking Fachausstellung

► **Highlight: Verleihung A³ Immobilien Award**

Nachhaltige Ideen für morgen | Zukunftsorientiertes Bauen

16:00	Begrüßung zur Verleihung des A³ Immobilien Awards: Andreas Thiel, Regio Augsburg Wirtschaft GmbH
16:10	Kurzvorträge: Nominierte in der Nebenkategorie Projekte: Walk the Line; Berlin für Alle; Pabieri – Wohnen in der Brauerei
16:40	Laudation und Preisübergabe: Sieger in der Nebenkategorie Dr. Benjamin Riedel, Sonntag & Partner Partnerschaftsgesellschaft mbB
17:00	Grußwort der Schirmherrin: Eva Weber, Oberbürgermeisterin der Stadt Augsburg
17:05	Kurzvorträge: Nominierte in der Hauptkategorie Projekte <i>Bestand:</i> Ahorngarten – ein Ort für eine zukunftsorientierte Lebensgemeinschaft; wir INHAUSER; Wohnhochhaus Regensburg. Projekte <i>Neubau:</i> Haus Hoinka – Strohballenhaus; NeighborWood; Kokoni One – Holzbauquartier an der Streuobstwiese
17:55	Laudation und Preisübergabe: Sieger in der Hauptkategorie Eva Weber, Oberbürgermeisterin der Stadt Augsburg; Titus Bernhard, Titus Bernhard Architekten BDA
18:10	Abschließende Worte: Andreas Thiel, Regio Augsburg Wirtschaft GmbH

Partner

Medienpartner

SZ Media Bayern

Immobilienbrief
MÜNCHEN
METROPOLREGION

Veranstalter



**REGIO
AUGSBURG
WIRTSCHAFT**

Unterstützer



**FÖRDERVEREIN
REGIO AUGSBURG
WIRTSCHAFT**

Partner von A³



**Stadtsparkasse
Augsburg**

Sponsoren



asset[®]
bauen wohnen gmbh

DZ HYP

netzwerkHolzbau
Wirtschaftsraum Augsburg

pro air[®]
MEDIENAGENTUR

**IDEEN
MADE IN
AUGSBURG**

PETER WAGNER
IMMOBILIEN AG

SONNTAG
Wirtschaftsprüfung. Steuer. Recht.

SATELL
RECHTSANWÄLTE
STEUERBERATER

SCHEIDLE

SONNTAG
Wirtschaftsprüfung. Steuer. Recht.

WALTER

Aussteller

AL HO
MODULARE GEBÄUDE

AssetEnergy
by e-con

KLAUS
WOHNBAU

LEITWERK
AUDAX

METROPOLREGION
MÜNCHEN

netzwerkHolzbau
Wirtschaftsraum Augsburg

PANATTONI

pro air[®]
MEDIENAGENTUR

**IDEEN
MADE IN
AUGSBURG**

SONNTAG
Wirtschaftsprüfung. Steuer. Recht.

Stadt Augsburg

**Stadtsparkasse
Augsburg**

SR
STAUDENROHR

**STAUDEN
SCHREINER**
Ökologische Holzhäuser
aus Leidenschaft

TECHWERK

**Unterstützer
aus der A³
Standort-
kampagne**



Veranstaltungsort:

Kongress am Park Augsburg
Gögginger Straße 10
86159 Augsburg
kongress-augsburg.de/anreise

Veranstalter:

Regio Augsburg Wirtschaft GmbH
Karlstr. 2
86150 Augsburg

Parkplätze:

Kostenfreie Parkmöglichkeiten bestehen an der Sporthalle in der Ulrich-Hofmaier-Straße. Das nächstgelegene Parkhaus ist in der Haderstraße 29a.

Ansprechpartnerin

A³ Immobilienkongress:
Vanessa Bergler
+49 821 450 10-260
vanessa.bergler@region-A3.com
A3-immobilienkongress.de

Ansprechpartnerin

A³ Immobilien Award:
Lena-Marie Buhler
+49 821 450 10-268
lena.marie.buhler@region-A3.com
A3-immobilienaward.de

**Hier geht's
zur Online-
Anmeldung**

