WIRTSCHAFTS RAUM AUGSBURG

Wir machen die Zukunft. Besser.

Pressemitteilung vom 01.09.2026

EXPO REAL 2026: REGION AUGSBURG ZEIGT STÄRKE UND PERSPEKTIVE

Die Region Augsburg präsentiert sich vom 5. bis 7. Oktober auf der EXPO REAL in München. Sieben Partner aus der regionalen Immobilien- und Bauwirtschaft zeigen gemeinsam die Investitions- und Entwicklungsperspektiven der Region.

Dieses Jahr präsentiert sich die Region Augsburg erneut als Mitaussteller am Gemeinschaftsstand der Landeshauptstadt München in Halle A1, Stand 320. Gemeinsam mit sieben starken Partnern aus der Bau- und Immobilienwirtschaft macht die Regio Augsburg Wirtschaft GmbH auf aktuelle Projekte, Investitionsmöglichkeiten und die langfristigen Standortqualitäten der Region aufmerksam.

„Gerade in einem herausfordernden Marktumfeld zeigt sich, welchen Wert verlässliche Standortbedingungen und starke Netzwerke haben. Der Wirtschaftsraum Augsburg verfügt über eine breite wirtschaftliche Basis und vielfältige Entwicklungsperspektiven. Auf der EXPO REAL wollen wir diese Stärken sichtbar machen und die richtigen Beteiligten zusammenbringen“, sagt Andreas Thiel, Geschäftsführer der Regio Augsburg Wirtschaft GmbH.

Sieben starke Partner für den Immobilienstandort Augsburg

Der Messeauftritt der Region Augsburg wird 2026 durch die Dierig Holding AG, die ECO OFFICE GmbH & Co. KG, die LeitWerk AG, die Lisianthus GmbH, die Peter Wagner Immobilien AG, die Stadtsparkasse Augsburg sowie die WALTER Beteiligungen und Immobilien AG unterstützt.

Alle sieben Partner engagieren sich zugleich im Aktivkreis Immobilien der Region Augsburg – und präsentieren stellvertretend die regionale Immobilienwirtschaft bei der Messe. Der Aktivkreis ist das Netzwerk zentraler Akteure der regionalen Immobilienwirtschaft, das den fachlichen Austausch fördert, gemeinsame Projekte anstößt und im Dialog mit Politik und Verwaltung an der Weiterentwicklung des Immobilienstandorts Augsburg arbeitet.

Immobilienmarkt auf Stabilisierungskurs

Der aktuelle A³ Immobilienmarktreport 2025/2026, den die Regio Augsburg Wirtschaft GmbH gemeinsam mit bulwiengesa erstellt hat, zeigt eine weitere Stabilisierung des regionalen Immobilienmarkts. Eine breite Markterholung ist zwar noch nicht erreicht, die Unsicherheit der vergangenen Jahre hat jedoch abgenommen.

Der Wohnungsmarkt bleibt von hoher Nachfrage geprägt, während sich der Büro- und Gewerbemarkt zunehmend nach Qualität, Lage und Flexibilität differenziert. Auch bei Logistik- und Light-Industrial-Immobilien zeigen sich erste Belebungstendenzen. Der Investmentmarkt bleibt selektiv. Gute Perspektiven bieten insbesondere Projekte, die Qualität, Nachhaltigkeit, Flexibilität und Wirtschaftlichkeit miteinander verbinden.

„Augsburg ist ein wesentlicher Bestandteil der Metropolregion München, ein herausragender Standort in Europa und der Welt. Kein Wunder, dass sich die bekanntesten Unternehmen der Welt hier zu Hause fühlen und die professionell agierende Immobilienbranche verstärkt diese Standortvorteile. Wir freuen uns,

REGIO AUGSBURG WIRTSCHAFT GMBH

Karlstr. 2, 86150 Augsburg
+49 821 450 10-100 | Fax: -111
presse@region-A3.com
wirmachendiezukunftbesser.de
region-A3.com

Regio Augsburg Wirtschaft GmbH
Sitz Augsburg – Registergericht Augsburg
HRB 24384 – Steuer-Nr. 103/136/21478

Geschäftsführer: Andreas Thiel
Aufsichtsratsvorsitzender: Dr. Marc Sturm
Landrat, Landkreis Aichach-Friedberg

Stadtsparkasse Augsburg
IBAN: DE84 7205 0000 0250 3541 23
BIC: AUGSDE77XXX

Mit Unterstützung von

FÖRDERVEREIN REGIO AUGSBURG WIRTSCHAFT

Partner von A³

Stadtsparkasse Augsburg

diesem Anspruch auf der EXPO REAL Ausdruck zu verleihen“, sagt Stephan Deurer, Inhaber und Geschäftsführer ECO OFFICE GmbH & Co. KG.

Zukunftsprojekte schaffen Entwicklungsperspektiven

Die Zukunftsfähigkeit des Standorts wird an zahlreichen Projekten im Wirtschaftsraum Augsburg sichtbar. Der **Augsburg Innovationspark** entwickelt sich auf rund 70 Hektar in unmittelbarer Nachbarschaft zur Universität zu einem wichtigen Standort für Forschung, Entwicklung und Hightech-Unternehmen. Unternehmen und Forschungseinrichtungen beschäftigen sich dort unter anderem mit Leichtbau, Digitalisierung, Produktionstechnologien, künstlicher Intelligenz und Ressourceneffizienz.

Auch die **Universitätsmedizin Augsburg** setzt langfristig bedeutende Entwicklungsimpulse. Mit Universitätsklinikum, Medizinischer Fakultät, dem Medizincampus und den weiteren Entwicklungen entsteht ein wachsendes Umfeld für Medizin, Forschung, Lehre und Gesundheitswirtschaft.

Mit dem **Güterverkehrszentrum Region Augsburg** verfügt die Region zudem über einen bedeutenden Logistikstandort in Süddeutschland. Seine Lage an der A8 und wichtigen internationalen Verkehrsachsen sowie die Weiterentwicklung des kombinierten Verkehrs stärken die Perspektiven des Standorts zusätzlich. 2028 steht die Eröffnung des neuen Containerbahnhofs an.

„Standorte müssen heute mehr leisten als Flächen bereitzustellen. Sie müssen Unternehmen helfen, wettbewerbsfähig zu bleiben und Menschen ein Umfeld bieten, in dem Innovation entstehen kann. Genau darin sehen wir unsere Aufgabe als langfristig orientiertes Familienunternehmen. Auf der EXPO REAL möchten wir den Austausch darüber suchen, wie Immobilien auch in Zukunft echten Mehrwert schaffen“, sagt Jürgen Kolper, Vorstand WALTER Beteiligungen und Immobilien AG.

Austausch am A³ Counter

Der A³ Counter bietet auf der EXPO REAL eine zentrale Anlaufstelle für Investoren, Projektentwickler, Unternehmen und weitere Marktakteure. Interessierte können sich dort über aktuelle Projekte und Entwicklungen im Wirtschaftsraum Augsburg informieren sowie Kontakte zu Ansprechpartnerinnen und Ansprechpartnern aus der regionalen Immobilienwirtschaft und dem Aktivkreis Immobilien knüpfen.

- Mehr Informationen zum EXPO REAL Auftritt finden Sie hier: www.region-A3.com/immobilien/exporeal/

Impressionen EXPO REAL Auftritt als Mitaussteller am Gemeinschaftsstand der Landeshauptstadt München 2025.

Bildrechte: Regio Augsburg Wirtschaft GmbH. Hochauflösende Fotos können unter presse@region-A3.com angefragt werden.

WIRTSCHAFTS RAUM AUGSBURG

Wir machen die Zukunft. Besser.

Unsere digitale Pressemappe finden Sie unter https://www.region-a3.com/download/23624/.

Die Regio Augsburg Wirtschaft GmbH …

… ist die Wirtschaftsförderungsgesellschaft der Stadt Augsburg und der Landkreise Augsburg und Aichach-Friedberg. Neben Standortmarketing und der Stärkung regionaler Identität sind unsere Schwerpunkte Fachkräftesicherung und -marketing, Innovation & Technologietransfer, Nachhaltiges Wirtschaften & Green Economy sowie Gesundheitswirtschaft. Weitere Informationen zur Gesellschaft finden Sie unter www.region-A3.com.