



WIRTSCHAFTS
RAUM
AUGSBURG

Wir machen die Zukunft. Besser.

A³ Immobilienkongress 2022

Markt
Gewerbe
Wohnen

Westhouse Augsburg
Mittwoch, 13. Juli 2022
immobilienkongress-augsburg.de

© A³/Christian Strohmayer



Aktuelle Herausforderungen für die Immobilienbranche
Quartiersentwicklung | Büromarkt | Projekte

09:30	Exkursionen Augsburg Innovationspark Medizincampus Augsburg Technology Campus Augsburg
11:30	Networking Fachausstellung Mittagsimbiss
12:30	Eröffnung & Willkommen Andreas Thiel , Geschäftsführer, Regio Augsburg Wirtschaft GmbH
12:45	Grußwort (Videobotschaft) Staatsminister Christian Bernreiter , Bayerisches Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr
13:00	Aktuelle Markteinschätzungen und -daten Dr. Heike Piasecki , Niederlassungsleiterin, Prokuristin, bulwiengesa AG, München Michael Thiede , Geschäftsführer, Real Estate Solutions GmbH
13:35	Keynote: Klimaresiliente Stadtquartiere – Modellstadtteil Augsburg-Oberhausen Tobias Häberle , Baudirektor Stadtplanungsamt, Sanierungsmaßnahmen, Stadt Augsburg
14:00	Podiumsdiskussion: Anforderungen an nachhaltige, urbane (Misch-)Quartiere Richard Greiner , 1. Bürgermeister, Stadt Neusäß Gerhard Hab , Geschäftsführer, 4Wände Management GmbH Ralph Büchele , Geschäftsführer, BayernHeim GmbH Sebastian Schülke , Immobilienleiter, Lidl Vertriebs GmbH & Co. KG
14:30	Kaffeepause & Networking mit Begleitausstellung
15:05	Keynote: Nachhaltige Quartiersentwicklung am Beispiel des Neckarbogens in Heilbronn Jan Fries , Leiter, Amt für Liegenschaften und Stadterneuerung, Stadt Heilbronn
15:30	Pecha Kucha: Flächen im Wandel – Projektentwicklungen aus A³ Jürgen Kolper , Vorstand, WALTER Beteiligungen und Immobilien AG WALTER Innovation Campus Markus Wotruba , Gebietsentwicklung, BPD Immobilienentwicklung GmbH Wohnen an der Wertach Franziska Gumpp , Projektleiterin Bauingenieurwesen, Gumpp & Maier GmbH Michaelipark Andreas Lesser , geschäftsf. Gesellschafter, TONI IMMOBILIEN Dr. Krafft KG / TONI Park
16:05	Podiumsdiskussion: Änderungen im Büro-Immobilienmarkt Norbert Müller , Geschäftsführer, brixx Projektentwicklung GmbH Nanine Lux , Lead Consultant, Branch Head Augsburg, W+P workspace consulting GmbH Stephan Deurer , Geschäftsführer, ECO OFFICE GmbH & Co. KG Marcus Rothenbucher , Projektentwicklung/Transaktionen, WALTER Beteiligungen und Immobilien AG
16:40	Ankündigung A³ Award
16:50	Impulsbeitrag: A³ Wirtschaftsraum Augsburg – The bigger picture: Zukunftsperspektiven für Leben und Arbeiten 2050+ Steffen Braun , Institutsdirektor, Fraunhofer IAO
17:10	Ende Networking

SPANNENDER THEMENMIX

Die Immobilienbranche steht vor zahlreichen Herausforderungen. Mit Experten sprechen wir über die Perspektiven der Immobilienwirtschaft in der Region Augsburg. Von Quartiersentwicklungen über den Büromarkt bis hin zu der Revitalisierung von Industrieflächen wird der thematische Bogen gespannt. Hierbei hinterfragen wir kritisch, wie Nachhaltigkeit wirklich funktioniert.



PROJEKTE AUS A³

Der Kongress bietet Einblicke in aktuelle Entwicklungen, auf den begleitenden Exkursionen und auf der Bühne. Unter anderen zu: Gewerbegebiet Neusäß-Mitte, Augsburg-Kriegshaber, Neues Quartier am Lechufer, Wohnen an der Wertach, Michaelipark, Augsburg Lofts, Sheridan Campus, WALTER Innovation Campus, Medizincampus und Technology Campus.

KEYNOTES & IMPULSE



Steffen Braun
Institutsdirektor, Fraunhofer IAO

Einblicke aus der angewandten Forschung: Wie werden sich Innenstädte, Gewerbe- und Wohnareale entwickeln, wie stellen sich Städte und Regionen auf dem Weg zur Klimaneutralität und darüber hinaus neu auf?



Tobias Häberle
Baudirektor Stadtplanungsamt,
Sanierungsmaßnahmen, Stadt Augsburg

Gemeinsam mit BürgerInnen und lokalen Akteuren entwickeln wir Konzepte zur Aufwertung benachteiligter Stadtquartiere. Dabei befassen wir uns vertieft auch mit der Anpassung an den Klimawandel.



Jan Fries
Leiter, Amt für Liegenschaften und
Stadterneuerung, Stadt Heilbronn

Mit dem Neckarbogen entsteht ein nachhaltiges und innovatives Stadtquartier für 3.500 Bewohner und 1.000 Arbeitsplätze auf ehemaliger Brachfläche. Das höchste Holzhybridwohnhaus Deutschlands ist hier bereits entstanden.

A³ RUFT NEUEN AWARD INS LEBEN

Mit einem Wettbewerb möchte A³ zukunftsorientierte Projektentwicklungen im deutschsprachigen Raum auszeichnen. Gesucht werden realisierte Projektentwicklungen wie auch innovative Ideen für Gebäude – oder ganze Quartiere. Dies unter den besonderen Blickwinkeln, die den Wirtschaftsraum Augsburg ausmachen: Ressourceneffizienz, Nachhaltigkeit und Klimaschutz gepaart mit Innovationen in der Projektentwicklung. Erfahren Sie mehr darüber beim A³ Immobilienkongress!

Partner

Medienpartner

IMMOBILIEN ZEITUNG
FACHZEITUNG FÜR DIE IMMOBILIENWIRTSCHAFT

Veranstalter



Unterstützer



Sponsoren



Aussteller



Veranstaltungsort:

Westhouse

Alfred-Nobel-Str. 5
86156 Augsburg

Anreise:

westhouse-augsburg.de/anfahrt

Veranstalter:

Regio Augsburg Wirtschaft GmbH /
A³ Aktivkreis Immobilien

Karlstr. 2
86150 Augsburg

Parkplätze:

Gebührenpflichtige Tiefgaragenplätze
stehen im Westhouse zur Verfügung

Informationen finden Sie unter:

immobilienkongress-augsburg.de

Ansprechpartnerin:

Vanessa Bergler
+49 821 450 10-260
vanessa.bergler@region-A3.com

Hier geht's zur
Online-Anmeldung

