

**Profitieren Sie von unserer Marktkenntnis
in der Region!**

Michael Kramer

Bereichsdirektor Center.Unternehmenskunden
Telefon 0821 3255-8550
michael.kramer@sska.de

Georg Laber

stv. Bereichsleiter Center.Unternehmenskunden
Telefon 0821 3255-1846
georg.laber@sska.de

Steffen Schwald

Betreuer Immobilienkunden
Telefon 0821 3255-8450
steffen.schwald@sska.de

Stefan Leitenstern

Betreuer Immobilienkunden
Telefon 0821 3255-8470
stefan.leitenstern@sska.de

Thomas Walkmann

Betreuer Bauträger
Telefon 0821 3255-1755
thomas.walkmann@sska.de

Michael Höret

Betreuer Bauträger
Telefon 0821 3255-8570
michael.hoeret@sska.de

Ihr Partner für Gewerbeimmobilien

Finanzlösungen für Bauträger und Investoren.



**Weil's um mehr
als Geld geht.**



**Stadtparkasse
Augsburg**

Ihre Vorteile auf einen Blick.

Marktkennntnis

Als Marktführer in der Region kennen wir uns aus. Sie profitieren von unserer großen Erfahrung und Präsenz vor Ort. Welche regionalen und branchenspezifischen Besonderheiten gilt es zu beachten? Arbeiten Sie mit uns – unser Wissen zählt sich aus.

Flexibilität

Auch auf komplexe Herausforderungen finden wir schnell und zeitnah passende Antworten. Das verdanken wir unseren kurzen Wegen als regionales Unternehmen. Ihr Projekt hat Ecken und Kanten? Kein Problem: wir liefern Ihnen individuell zugeschnittene Finanzierungsangebote, je nach Ihrem Projekt und Ihren Prioritäten.

Starker Partner

Unsere Spezialistinnen und Spezialisten sind in der Augsburger Geschäftswelt bestens verankert und vernetzt. Machen Sie von unserer profunden Marktkennntnis Gebrauch! Mit uns gehen Sie kein Risiko ein. Sicherheit, Verlässlichkeit, persönliche Nähe und Betreuungskontinuität sind traditionell unsere Werte, denen wir uns verpflichtet fühlen.

Ganzheitliche Beratung

Wir denken über die einzelne Finanzierung hinaus. Als breit aufgestelltes Institut begleiten wir Sie auch bei der Absicherung und Vermarktung Ihrer Projekte. Dabei behalten wir immer die Geschäftsverbindung zu Ihnen als Ganzes im Blick.

Unsere Leistungen für Ihre Immobilienfinanzierung.

Finanzierung Ihrer Bestandsimmobilien

Modernisierungen steigern und erhalten den Wert Ihrer Bestandsimmobilien. Bei der Planung und Umsetzung von Maßnahmen kombinieren wir klassische Immobiliendarlehen mit speziellen Komponenten, zum Beispiel öffentlichen Fördermitteln. Damit bleiben Sie flexibel, um auf Veränderungen am Markt reagieren zu können.

Finanzierung für Bauträger

Auf der Grundlage umfangreicher Marktkennntnis, Erfahrung und Kompetenz verwirklichen wir für Sie auch anspruchsvolle Neubau-Konzepte. Beginnend mit der Planungsphase vor der Finanzierung eines Grundstückserwerbs bis zum Projektabschluss. Gerne unterstützen wir Sie auch im Vertrieb.

Projektentwicklung zukunftssicher gestalten

Große Projekte brauchen einen erfahrenen Partner. Von uns erhalten Sie individuelle Finanzierungslösungen, die wir nach Bedarf mit unseren Partnern der S-Finanzgruppe erarbeiten. Dabei profitieren Sie von unserer Betreuungskontinuität. Jetzt und in der Zukunft.

