



Der BFW Landesverband Bayern e.V.

Die Schnittstelle zwischen Politik, Verwaltung, Wissenschaft und der
Immobilienwirtschaft Bayern

Programm

1. BFW Bayern in a Nutshell
2. Handlungsfelder des BFW Bayern
3. Unser Anspruch
4. Mitgliederverteilung
5. Vorstand
6. Partner
7. Veranstaltungen
8. Ausschüsse
9. Themengebiete
10. Navigation im politischen Betrieb
11. Herausforderungen der Immobilienwirtschaft

BFW Bayern in a Nutshell

- Sprachrohr der privaten unternehmerischen Immobilienwirtschaft
- Plattform für die gesamte Immobilienwirtschaft
- Multiplikator für die Öffentlichkeit



- Berater und Unterstützer unserer Mitglieder sowie der politischen Entscheidungsträger
- Initiator von Fachkongressen, Messen und Seminaren
- Partner der Wohnungs- und Gewerberaumsuchenden

Handlungsfelder



Markt

Mit seriös recherchierten Brancheninformationen und belastbaren Markt- und Konjunkturdaten schaffen wir zuverlässige Handlungsempfehlungen für Bauträger, Projektentwickler und Bestandshalter.



Recht

Bau-, Miet- und WEG-Recht sind stetiger Veränderung durch aktuelle Rechtsprechung unterworfen. Wir informieren und beraten unsere Mitglieder und begleiten die Politik durch kontinuierlichen Wissenstransfer in aktuellen Gesetzgebungsverfahren.



Technik

Neue Technologie muss wirtschaftlich sein. Wir beobachten und bewerten technische Entwicklungen bezüglich Effizienz und Einsetzbarkeit. Nicht alles, was technisch möglich ist, ist wirtschaftlich sinnvoll.



Quartiersentwicklung

Vom Gebäude zum Quartier zur Gesellschaft – gebaute Umwelt ist wesentlicher Bestandteil unseres gesellschaftlichen Miteinanders. Wir arbeiten an den Rahmenbedingungen für lebenswerte und bezahlbare Stadtentwicklung.



Steuern

Realitätsnahe Abschreibungen als Anreiz für den Wohnungsbau, eine für Familienunternehmen freundliche Erbschaftsteuer und die Vermeidung von Substanzbesteuerung: Wir kämpfen für unsere Mitglieder als Verband mit klaren Positionen.



Digitalisierung

Datensicherheit, Datenschutz, Breitbandversorgung, Fachkräftebedarf sowie technische Interoperabilität in Quartieren. Wir zeigen Entwicklungen und Trends der Digitalisierung des Immobilienmarktes auf und bewerten diese.

- 
- Ablehnung von Selbstverpflichtungen und staatlichen Markteingriffen.
 - Investitionsnotwendigkeiten von Seiten der Politik an richtiger Stelle
 - Maßnahmen zur beschleunigten u. vergünstigten Entstehung v. Wohnungen & Gewerbe.



- 
- Überwindung räumlicher Grenzen durch überregionale Strukturen
 - Schaffung lebendiger Quartiere mit Wohnungen, Arbeitsplätzen, Gewerbe und Einzelhandel

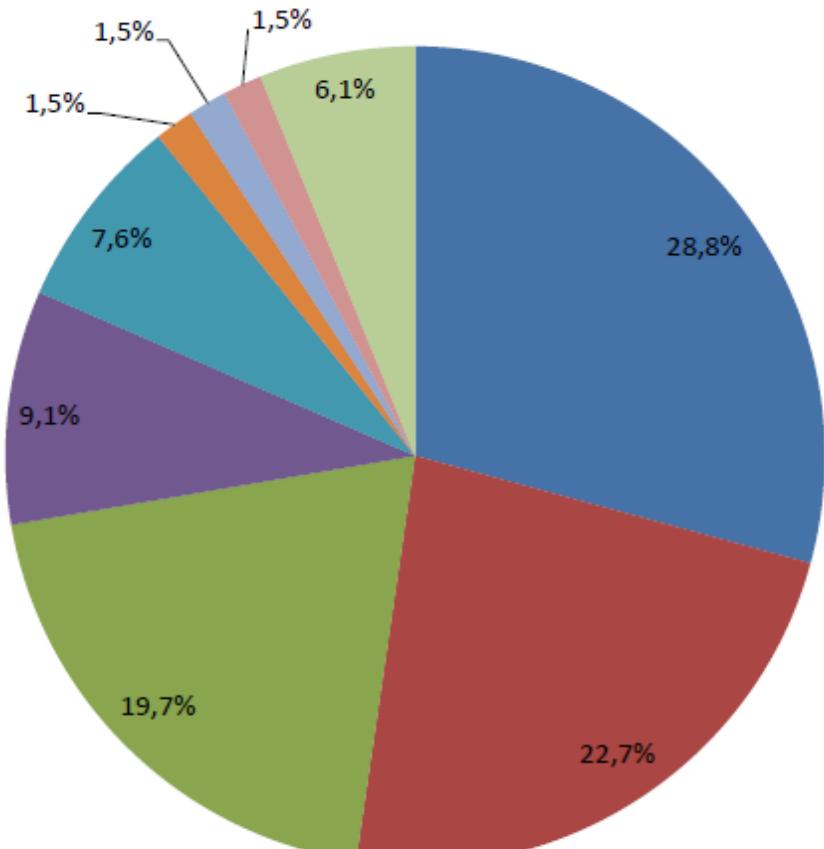
- 
- Übernahme sozialer Verantwortung
 - Beitrag zum sozialen Ausgleich durch bspw. Infrastrukturausgaben, Grünflächen uvm.
 - Potente Arbeitgeber u. Steuerzahler

- 
- Förderung eines neuen Konsenses
 - Einbeziehung der Bürger bei bspw. Großprojekten
 - Erreichung von quantitativen sowie qualitativen Zielen im Sinne der Wohnungs- und Gewerberaumsuchenden

Mitgliederverteilung des BFW Bayern

Welchem Arbeitsfeld ordnen Sie sich zu?

■ Bauträger ■ Projektentwickler ■ Bestandsverwalter ■ Makler/Vermittler ■ sonstige
■ Architekt/Planer ■ Bank/Finanzierer ■ Rechtsanwalt ■ Dienstleister/Industrie



prozentuiert auf die Gesamtzahl aller abgegebenen Antworten

Präsidium des BFW Bayern



Andreas Eisele

Geschäftsführender Gesellschafter
Eisele Real Estate GmbH

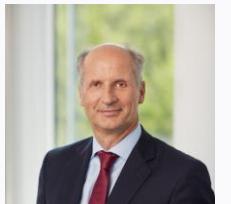
Präsident



Alexander Hofmann

Vorstandssprecher
Baywobau Immobilien AG

Vizepräsidenten



Dr. Herrmann Brandstetter

Vorstandsmitglied
Schörghuber Stiftung & Co. Holding KG

Schatzmeister



Christian Winkler

Geschäftsführer
BHB Bauträger GmbH

Vorstand des BFW Bayern



Andreas Eisele
Geschäftsführender
Gesellschafter
Eisele Real Estate
GmbH



Dr. Hermann Brandstetter
Vorstandsmitglied
Schörghuber Stiftung & Co.
Holding KG



Alexander Hofmann
Vorstandssprecher
Baywobau Immobilien
AG



Christian Bretthauer
Geschäftsführer
DV Immobilien
Management GmbH



Dr. Jürgen Büllesbach
Geschäftsführer
Opes Immobilien GmbH



Stephan Deurer
Inhaber & Geschäftsführer
ECO OFFICE GmbH & CO.KG



Thomas Gerl
Geschäftsführer
Gerl & Vilsmeier
Bauträger
und Immobilien GmbH



Dr. Sebastian Greim
Niederlassungsleiter
ECKPFEILER GmbH



Melanie Hammer
Geschäftsführerin
BHB Bauträger GmbH



Alexander Summa
Geschäftsführer
APS Verwaltungs GmbH &
Co. KG



Johann Thierer
Geschäftsführer
MTP Wohn- und
Gewerbebau GmbH



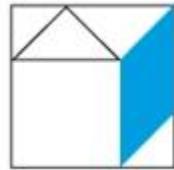
Michael Wallner
Geschäftsführer
Heimbau Bayern Bau- und
Verwaltungsgesellschaft
mbH



Christian Winkler
Geschäftsführer
BHB Bauträger GmbH



Helmut Schiedermair
Städtebauliche
Entwicklung &
Wohnungsbau



Heimbau Bayern
Bau- und Verwaltungs-
gesellschaft mbH



BAYERISCHE HAUSBAU
WERTE, DIE BLEIBEN.



MTP
WOHN- UND GEWERBEBAU GMBH



BHB
seit 1976





Partner des BFW Bayern



Hoval



oventrop



Veranstaltungen des BFW Bayern

- Exklusive Branchentreffen



- Austausch in sämtliche Richtungen und über alle Ebenen



- Aktualisierung politischer Debatten

- Wissenstransfer in Seminaren und Kongressen







Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!
Haben Sie noch Fragen?